

ПОЛОЖЕНИЕ О РЕЗЕРВНОМ ФОНДЕ ЖСК АИСТ

Г. Москва

30 марта 2018 года

Настоящее положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом ЖСК АИСТ и определяет цели, источники и порядок образования специального резервного фонда, устанавливает порядок расходования средств резервного фонда, а также порядок контроля над использованием средств.

1. Целью образования резервного фонда (далее – Фонд) ЖСК АИСТ, в соответствии с Уставом ЖСК, является образование финансовых резервов для последующего их использования на непредвиденные нужды ЖСК, которые могут возникнуть в процессе деятельности по управлению и содержанию общего имущества.
2. Резервный фонд формируется из основных средств ЖСК АИСТ, поступающих на расчетный счет от предпринимательской деятельности.
3. Размер Фонда утверждается на общем отчетном собрании один раз в год.
4. Средства резервного фонда предназначены для финансирования:
 - Расходов по содержанию и ремонту (в том числе аварийному) общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Масловка Верхняя, дом 16;
 - Благоустройства придомовой территории;
 - Исполнения сметы ЖСК (в случае недофинансирования доходных статей сметы);
 - Иных нужд, предусмотренных уставом ЖСК или утвержденных решением общего собрания.
5. Использование средств резервного фонда на иные цели не допускается.
6. Средства резервного фонда расходуются по решению правления ЖСК АИСТ в рамках его компетенции.
7. Планируемый размер резервного фонда ежегодно указываются в смете на соответствующий финансовый год и утверждается общим собранием.
8. Отчет по использованию резервного фонда отражается в итоговом общем годовом финансовом отчете ЖСК АИСТ.
9. Настоящее Положение может быть изменено только по решению общего собрания членов ЖСК.

Правление ЖСК АИСТ